



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1786/2021-39

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KUZ-PROM d.o.o. u stečaju, OIB 25903991241, Zagreb, Ulica Vile Velebita 1G, 5. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika KUZ-PROM d.o.o. u stečaju, OIB 25903991241, Zagreb, Ulica Vile Velebita 1G, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, i to:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno knjižni odjel Vrbovec, zk.ul.br. 7819, k. o. Preseka, br. kč.br. 730/1 kuća broj 50 i dvor u Ledini od 821 čhv

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. I ovog rješenja.

III Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1786/21-26 od 3. prosinca 2021., otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom.

2. Stečajna upraviteljica je podneskom od 12. travnja 2022. podnijela sudu prijedlog za donošenje odluke o prodaji predmetne nekretnine u stečajnom postupku, te su vjerovnici na skupštini održanoj 4. svibnja 2022. donijeli odluku o prodaji imovine koja nije opterećena razlučnim pravom pred Financijskom agencijom.

3. Na prijedlog stečajne upraviteljice, a temeljem članka 247. stavak 1., 2., 3. i 4. u svezi s čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 5. svibnja 2022.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

#### DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišno knjižni odjel Vrbovec
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **eb30b-81160**

Kontrolni broj: **0f2cf-4c2e5-d2cd0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.